



Rejoignez

L'ÉCLOSERIE

incubateur d'entreprises
à Plouharnel



UNION EUROPÉENNE
UNANIEZH EUROPA



L'Europe s'engage
en Bretagne



Avec le Fonds européen agricole pour le développement rural
l'Europe investit dans les zones rurales



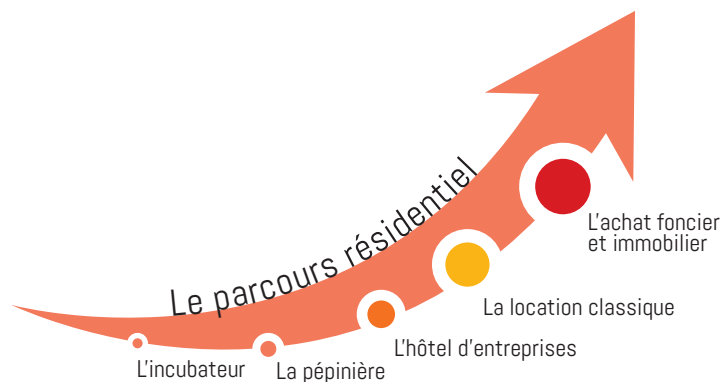
COMMUNAUTÉ

AURAY
QUIBERON

TERRE-ATLANTIQUE

En cohérence avec sa stratégie de développement économique, la Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique souhaite **faciliter et accompagner les porteurs de projets, encourager les initiatives et ainsi favoriser la création et le développement d'activités innovantes.**

Auray Quiberon Terre Atlantique souhaite créer un véritable parcours résidentiel destiné aux entreprises et ouvre en novembre 2016 un nouveau service : L'Écloserie, incubateur d'entreprises.



L'Écloserie a été aménagée grâce à la participation de la Région Bretagne (128 598 €), des fonds européens LEADER (46 909 €) et de l'Etat (30 250 €). L'animation est financée à hauteur de 12 000 euros par les fonds européens LEADER pour la première année de fonctionnement.

Sommaire

Qu'est-ce que l'Écloserie ?	P3
Présentation	P4
- Une situation privilégiée	P4
- Un équipement "sur mesure"	P4 - 5
- Les conditions d'hébergement	P6
- Rejoindre l'Écloserie	P6
Ils parrainent l'Écloserie	P7

Qu'est-ce que l'Écloserie ?

"L'Écloserie", incubateur d'entreprises innovantes, est une structure d'**accueil** et d'**hébergement** d'entreprises naissantes. Elle est destinée à vous **accompagner, vous, porteurs de projets**, dans la création de votre entreprise et le développement de votre activité sur une durée maximum de 2 ans.

Sa vocation ?

transformer votre idée innovante en entreprise performante !

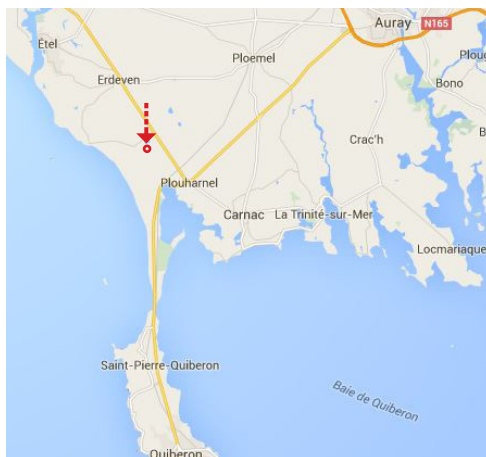
- ▶ vous permettre de développer votre projet,
- ▶ vous aider à devenir de véritables entrepreneurs,
- ▶ vous faciliter l'accès aux financements,
- ▶ vous accompagner dans la structuration de votre projet pour vous aider à transformer votre idée ou votre prototype en services, produits commercialisables,
- ▶ vous donner l'accès à une mise en réseau, au partage d'expériences et à l'expertise de notre partenaire VIPE,
- ▶ vous faire bénéficier de formations et ateliers/conférences proposés par VIPE et son réseau des technopoles bretonnes.

Un lieu de ressources, des services adaptés

- ▶ une solution d'hébergement souple,
- ▶ un accompagnement afin de structurer et valider un modèle économique,
- ▶ une aide à la levée de fonds,
- ▶ un lieu de travail partagé.

Une situation privilégiée

Située au 31 boulevard de l'Océan au centre de Plouharnel, à proximité des commerces, à 10 minutes d'Auray et à 200 m de la mer, l'Écloserie vous fait bénéficier d'un environnement et d'un cadre de travail d'exception.



Un équipement "sur-mesure"

Les locaux appartenant à la Communauté de Communes ont été entièrement renovés et adaptés pour y accueillir l'Écloserie et répondre à vos besoins : un accès sécurisé, des bureaux équipés et accessibles 7j/7, des espaces communs conviviaux, une connexion au très haut débit grâce au raccordement à la fibre optique...

////////////////////////////////////

L'Écloserie

EN CHIFFRES

300 m² de surface totale

8 bureaux de 12 à 17 m²

16 postes de travail

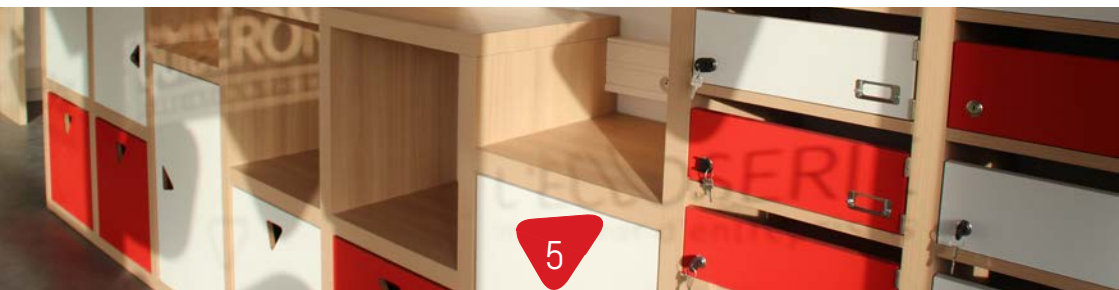
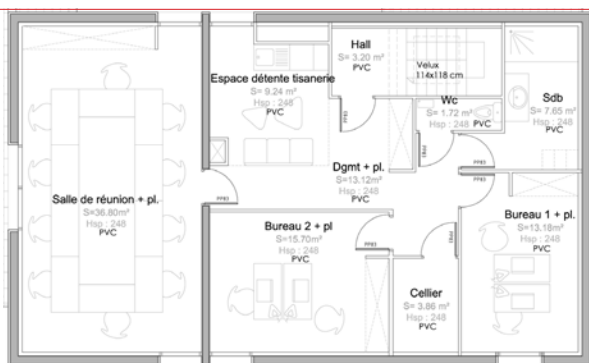
////////////////////////////////////





Au 1^{er} étage

- ▶ Un espace détente / tisanderie
- ▶ Un espace de réunion équipé d'un vidéoprojecteur
- ▶ 2 bureaux
- ▶ Une salle de bain





L'ÉCLOSERIE

incubateur d'entreprises

Les conditions d'hébergement

La Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique est en charge de la gestion et de l'administration de l'incubateur. Elle vous accueille et vous attribue vos bureaux. Ainsi, un contrat d'hébergement sera établi avec la Communauté de Communes pour une durée d'1 à 2 ans.

Un loyer vous sera alors facturé pour l'hébergement physique et l'utilisation des espaces communs.

Les loyers mensuels sont compris entre 162 et 227 € par bureau, charges comprises. Les bureaux, constitués de deux postes de travail, pourront être partagés par deux entreprises.

Rejoindre l'Écloserie

Pour intégrer l'Écloserie, il faut être créateur d'une entreprise innovante. L'innovation s'entend ici au sens territorial du terme à savoir, **tout ce qui est nouveau sur le territoire est considéré comme innovant.**

De même, l'innovation ne sera pas seulement appréhendée sous l'aspect technologique. Elle pourra porter tant sur un produit, un service, un procédé, un modèle d'affaires, de marketing, d'organisation ...

Si votre projet est compatible avec la vocation de l'Écloserie, vous pouvez **remplir le dossier de candidature à télécharger sur le site :**

www.auray-quiberon.fr ► Utile au quotidien ► Mon entreprise

Pour toute information complémentaire :

Service Développement Économique

Tel : 02 22 76 03 60

Courriel : ecloserie@auray-quiberon.fr

Ils parrainent l'Écloserie



Damien De Kerhor

Délégué Régional Bretagne Orange



Yannick Bian

Entreprise Kenkiz marine



Yves Lapierre

Directeur Général de l'INPI



Olivier Desaize

Responsable du Secteur Entreprises
Crédit Agricole du Morbihan



Hervé Cuvelier

Président VIPE



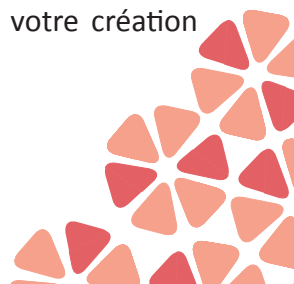
Lisa Mac Garry

Directrice Mobeefox



Acteurs influents du monde économique, les parrains vous accompagnent dans votre projet. Ils vous apportent leur expertise, un regard objectif et constructif, et vous ouvrent les portes de leur réseau.

Les parrains de l'Écloserie sont les leviers de la concrétisation de votre projet, ils vous soutiennent et vous encouragent dans votre création d'entreprise.





L'ÉCLOSERIE
incubateur d'entreprises

du vivre ensemble
de la solidarité
du bien-être
de l'ouverture
de la proximité
du service
de la mobilité
de la créativité
de l'avenir
de l'ambition

Une nouvelle idée de l'entrepreneuriat

de l'enthousiasme
des déplacements
de l'environnement
de l'audace
de l'habitat
du développement
de la culture
de l'énergie
de la jeunesse



📍 Communauté de Communes AURAY QUIBERON TERRE ATLANTIQUE
Service Développement Économique
Porte Océane - 40, rue du Danemark - CS 70447 - 56404 AURAY Cedex

☎ 02 22 76 03 60

✉ developpement.economique@auray-quiberon.fr

www.auray-quiberon.fr